



36 SUTTON PLACE SOUTH, 16-C

萨顿广场 (SUTTON PLACE SOUTH) 南 36 号 16-C

如果 25 万美元的价格下跌对您来说听起来不错，那么这笔交易对您而言将像是音乐一样悦耳！

可随时准备入住的音乐之家。原拥有者是一位女高音歌唱家 (not Tony)。

久享盛名的地理位置，萨顿广场南！

拥有百万美元房产的 Ryan Serhant 称其不可思议！



此住宅评分的重要提示：

所有房间均享有全部或部分河景

全面装修的 2 卧室 2 浴室 (可转换 3 卧室)

高端电器

入住条件良好

转角单元带有朝东和朝南的超大窗户-位于顶层公寓下一层

傍晚绚丽的天空美景

充足的壁橱和储物空间

抒情，幸福，正能量



南萨顿广场 36 号 (36 SUTTON PLACE SOUTH)：

玛丽莲·梦露主演《如何嫁给百万富翁》中的特色建筑
精心打理的屋顶平台

安静的冥想花园

全新品牌健身房 (2019)

住所主管

自行车室和洗衣房

热情好客的邻居和工作人员

靠近 Whole Foods 有机超市，城市网球俱乐部
(Town Tennis Club) 和几个公园

靠近 N, R, W, 4, 5, 6, E 和 M 线地铁站
跨镇巴士会在大楼停留



如果莫扎特打算在曼哈顿买房

那么这栋高层住宅将会是他的选择

在这个地方，阳光轻抚他的键盘

又轻拂着他窗外的河景



穿过门厅的序曲
听闻歌剧的呼唤
可转换 3 卧室的公寓
充满欢声笑语
为所有人表演魔术长笛！

艾莉克萨，点播一曲莫扎特吧
眨眼睛的小星星变奏曲
现在...夜色令人愉快
桥梁，轮船和长岛市
回荡着风景交响的之声！

不过，既然莫扎特还不打算在市场购买
如此亲切可爱又崭新的房屋——这套安静的，位于位
于拐角的待售公寓单元——也许正好适合您！

仅需不到 170 万美元
如果你准备好歌唱
那就别让你的音乐缄默
给我一枚戒指作约定
钢琴也将包括在内！！



价格：\$ 1,650,000

每月保养：\$ 3,990

融资：50%



梅兰妮·西本 (Melanie Siben)
持牌房地产销售员
R New York
电话：917-292-9779
MelanieSiben@gmail.com



R New York
641 Lexington Avenue, 22nd Floor, New York,
NY, 10022